

PLAN DE DESARROLLO URBANO

GOMEZ FARIAS, JAL.

CONTENIDO

I. Antecedentes

I.1. Bases Jurídicas	1
I.2. Marco de Planeación	1
I.3. Objetivos Generales del Plan	2

II. Diagnóstico

II.1. Ubicación del Centro de Población.....	3
II.2. Delimitación del Area de Aplicación.....	4
II.3. Medio Económico Social	4
II.4. Medio Físico Natural	10
II.5. Medio Físico Transformado	13
II.6. Síntesis del estado actual.....	17

III. Bases y criterios de Ordenamiento

III.1. Perspectivas de Crecimiento Demográfico	19
III.2. Demanda de Suelo Urbano	19
III.3. Requerimientos de Equipamiento Urbano	20
III.4. Metas específicas del Plan	24

IV. Estrategia de Desarrollo Urbano

IV.1. Estrategia General.....	26
IV.2. Delimitación del Centro de Población.....	26
IV.3. Clasificación de Areas	27
IV.4. Acciones de Conservación, Mejoramiento y Crecimiento.....	33
IV.5. Utilización General del Suelo.....	33
IV.6. Estructuración Urbana	39
IV.7. Propuestas de Acción Urbana	41

ANEXO GRAFICO

DIAGNOSTICO

G-1 Ubicación del Centro de Población	3
D1. Area de aplicación	4a
D2. Síntesis del medio físico natural	13a
D3. Estructura urbana y Tenencia del suelo	13b
D4. Uso actual del suelo.....	14a
D5. Vialidad y Transporte	15a
D6. Infraestructura.....	16a
D7. Síntesis del estado actual.....	17a

ESTRATEGIA

E1. Clasificación de Areas.....	27a
E2. Utilización general del suelo	33a
E3. Estructura urbana.....	39a

CUADROS

C1. Población Regional servida	4
C2. Población Municipal	5
C3. Población de la localidad	5
C4. Distribución de la población por grupos de edad	6
C5. Empleo de la población económicamente activa en el Municipio	6
C5a. Población ocupada en la localidad	7
C6. Distribución del ingreso.....	7
C7. Nivel de satisfacción de necesidades básicas	9
C8. Perspectivas de crecimiento demográfico	19
C9. Demanda de suelo urbano.....	20
C10. Requerimientos de Equipamiento Urbano al Corto Plazo.....	21
C11. Requerimientos de Equipamiento Urbano al Mediano Plazo.....	22
C12. Requerimientos de Equipamiento Urbano al Largo Plazo	23
